

## Sanierung im grossen Stil: die Waffenmanufaktur von Saint-Etienne



Descasystem hat gemeinsam mit dem Unternehmen Cherpin an der Renovierung eines symbolträchtigen Objekts in Saint-Étienne mitgewirkt. Insgesamt wurden mehr als hundert Fensterrahmen aus dem Arte-Sortiment eingebaut, um dieses historische Gebäude in neuem Glanz erstrahlen zu lassen.

### **Brice Cherpin, Geschäftsführer des Unternehmens Cherpin**

*"Arte ist eine umfassende und hochwertige Produktreihe. Nur Jansen führt diese Art von Profilen. Sie bieten eine ansehnliche Optik und sind eine bewährte Lösung unter Architekten in Frankreich."*

## Ein ehemaliges Industriegelände als Ort des Austauschs und der Innovation



Die aus dem Jahr 1864 stammende Waffenmanufaktur in Saint-Étienne, in der damals die Fabrik sowie Büros, Wohnungen und Werkstätten untergebracht waren, wurde vor fast zehn Jahren in einer ersten Phase renoviert. 2.500 m<sup>2</sup> erhielten ein neues Gewand, um Start-ups unterzubringen.

Im Jahr 2019 begann die zweite Sanierungsphase, um diesen Ort der Kreativität und des Austauschs weiterzuentwickeln. Hierbei ging es um die westlichen Gebäude des Geländes, in denen 1.500 m<sup>2</sup> als Büros, Lofts und Restaurants eingerichtet wurden. Die Übergabe erfolgte Ende 2022. Die einzelnen Nutzflächen sind von 25 bis 235 m<sup>2</sup> modulierbar und sollen innovative Unternehmen anziehen. Die EPA Saint-Étienne, Bauherr des Projekts, möchte den Standort somit zu einem Ort der Begegnung und Betriebsamkeit machen, der die Zusammenarbeit zwischen lokalen Unternehmen erleichtert.

Das Architekturbüro Vurpas & Associés ist mit der Umsetzung dieses Projekts beauftragt, das den Erhalt der historischen Fassaden aus weissen Ziegeln und Steinen sowie des industriellen Aspekts des Gebäudes erfordert.

**Fenster und Türen der Arte-Produktreihe, perfekt für die Anforderungen eines historischen Gebäudes**





In dieser zweiten Sanierungsphase war das Unternehmen Cherpin, das auf die Fertigung, Renovierung und Instandhaltung von Metallbauten spezialisiert ist, damit beauftragt, alle Rahmen des Objekts zu ersetzen.

Ziel dieses Projekts war es, neue Tür- und Fensterrahmen einzubauen, die dem Original so nahe wie möglich kommen, und dabei die aktuellen Standards für Wärmedämmungen einzuhalten, um die Isolierung zu verbessern und Wärmebrücken zu beseitigen.

Unter diesen Vorgaben fiel die Wahl auf die von Descasystem angebotene Arte-Produktreihe der Firma Jansen. Als feste Grösse für feine Stahlrahmen mit thermischer Trennung respektiert sie den ursprünglichen architektonischen Stil und eignet sich daher perfekt für die Renovierung historischer Gebäude.

Die Sanierung war ein Grossprojekt mit dem Einbau von über hundert Rahmen, nahezu 1.000 Scheiben und 8.000 Dichtungen. *"Die Herausforderung bei dieser Baustelle bestand darin, eine grosse Anzahl Rahmen in sehr kurzer Zeit (2 Monate) herzustellen. Das verlangte von uns Organisation und eine gute Bestands- und Materialverwaltung, um Zeit zu sparen"*, erklärt Brice Cherpin.

## **Eine vertrauensvolle Beziehung seit vielen Jahren**

Um dieses Projekt termingerecht zu übergeben, vertraute das Unternehmen Cherpin auf die Produkte und die Unterstützung von Descasystem.

*"Sie hören zu und gehen auf unsere Anforderungen ein, sei es in technischer oder wirtschaftlicher Hinsicht"*, betont Brice Cherpin, dessen Unternehmen seit vielen Jahren mit Descasystem zusammenarbeitet.

*"Seit 2006 arbeiten wir ausschliesslich mit Descasystem zusammen und kennen die Jansen-Lösungen gut. Wir sind mit der Qualität der Produkte ebenso zufrieden wie mit dem Unterstützungs- und Beratungsservice, den wir vor und während der gesamten Bauphase erhalten."*

Pressekontakt - Clotilde Boué - [clotilde.boue@lecreieurpublic.fr](mailto:clotilde.boue@lecreieurpublic.fr) - 07 81 34 24 19